



Sociedad
Peruana de
Bienes Raíces

Curso virtual

Tributación Inmobiliaria para no tributaristas



PRESENTACIÓN

El curso virtual **TRIBUTACIÓN INMOBILIARIA PARA NO TRIBUTARISTAS**, obedece a la necesidad de brindar a los profesionales vinculados al sector, un conocimiento práctico y útil de los impuestos a los que se encuentran afectados los negocios inmobiliarios, así como contribuir a desarrollar acertadamente a la toma de decisiones de la empresa inmobiliaria.



METODOLOGÍA

Para lograr resultados eficaces en el proceso de aprendizaje contamos con un material de estudio basado en clases. Adicionalmente, brindaremos materiales de lectura que constará de la parte teórica así como casos prácticos.

TEMARIO

PARTE 1

SISTEMA TRIBUTARIO PERUANO

- Introducción al derecho tributario.
- Sistema tributario peruano

PARTE 2

IMPUESTO A LA RENTA

- Clasificación del impuesto a la renta.
- Criterios de imputación
 - *devengados
 - *percibidos



- Impuesto a la renta de primera categoría
- Impuesto a la renta de segunda categoría
- Impuesto a la renta de cuarta categoría
- Impuesto a la Renta y los regímenes tributarios
- Distinciones en los tipos de regímenes tributarios y categorías de renta.
- IGV Justo y como acogerse
- Sistema de Deducciones
- Pago de deducciones
- Los gastos deducibles y no deducibles
- Obligación de llevar libros contables
- Comprobantes de pagos
- *Facturas
- Potestad sancionadora de la administración tributaria.

PARTE 3

IMPUESTOS MUNICIPALES

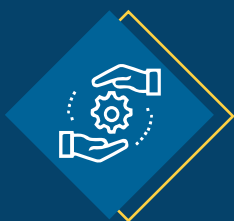
- Impuesto predial
- Impuesto a la alcabala

PARTE 4

IMPUESTO A LA TERCERA CATEGORÍA

- La empresa, la contabilidad, la bancarización
- Estados Financieros
- Tipos de Sociedad y Categorías de Renta
- Regímenes Tributarios de renta de tercera categoría

BENEFICIOS



Casos Prácticos



Material de Lectura



Acceso de por vida



Actualización del curso



Certificación



Boletín
informativo



Contenido
audiovisual



Docentes
con experiencia



Diccionario
inmobiliario

■ PONENTES

CAROL ALATA

- ◆ Abogada, especialista en materia Derecho Administrativo y Derecho Tributario.
- ◆ Con estudios de Maestría en Derecho Tributario en la Universidad de Lima.




HUGO SALAZAR

- ◆ Contador y Abogado.
- ◆ Bachiller en Maestría en Finanzas y Derecho Corporativo.





Contáctanos al WhatsApp

 **+51 975 188 837**
+51 928 908 188
+51 977 314 315

 / **Sociedad Peruana de Bienes Raíces**

 / **sociedadbienesraices**

 / **Sociedad Peruana de Bienes Raíces**

Teléfono: 01 437-2981 / 01 372-5001

www.bienesraices.com